



Curso Online de Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Para conocer las normas de valoración y registro del Inmovilizado Material, Inversiones Inmobiliarias, Arrendamientos y Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.



[e]
Iniciativas Empresariales
| estrategias de formación



MANAGER
BUSINESS
SCHOOL

Tel. 900 670 400 - attcliente@iniciativasempresariales.com
www.iniciativasempresariales.com

BARCELONA - BILBAO - MADRID - SEVILLA - VALENCIA - ZARAGOZA

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Presentación

El objetivo principal del curso es trabajar los temas más relevantes del Inmovilizado Material, Inversiones Inmobiliarias y Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta. El curso se basa en la normativa contable vigente en el ejercicio 2018, es decir, en base al PGC (aprobado por Real Decreto 1514/07 de 16-11-07), así como también la resolución de 1 de Marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se dictan normas de registro y valoración del inmovilizado material y de las inversiones inmobiliarias.

Durante el curso se desarrollarán las normas de valoración y registro del Inmovilizado Material, Inversiones Inmobiliarias y Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta, así como también las normas particulares del Inmovilizado Material.

Es importante indicar que se incluye también la información que se debe suministrar en la Memoria de las Cuentas Anuales.

La Educación On-line

Los cursos on-line se han consolidado como un método educativo de éxito en la empresa, ya que permiten una continua autoevaluación y programación del tiempo dedicado al estudio, permitiendo que el alumno elija los momentos más idóneos para su formación.

Con más de 25 años de experiencia en la formación de directivos y profesionales, Iniciativas Empresariales y la Manager Business School presentan sus cursos e-learning. Diseñados por profesionales en activo, expertos en las materias impartidas, son cursos de corta duración y eminentemente prácticos, orientados a ofrecer herramientas de análisis y ejecución de aplicación inmediata en el puesto de trabajo.

Los cursos e-learning de Iniciativas Empresariales le permitirán:

1 La posibilidad de *escoger* el momento y lugar más adecuado.

2 *Interactuar* con otros estudiantes enriqueciendo la diversidad de visiones y opiniones y su aplicación en situaciones reales.

3 *Aumentar sus capacidades* y competencias en el puesto de trabajo en base al estudio de los casos reales planteados en este curso.

4 *Trabajar* con más y diversos recursos que ofrece el entorno on-line.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Método de Enseñanza

El curso se realiza on-line a través de la plataforma e-learning de Iniciativas Empresariales que permite, si así lo desea, descargarse los módulos didácticos junto con los ejercicios prácticos de forma que pueda servirle posteriormente como un efectivo manual de consulta.

A cada alumno se le asignará un tutor que le apoyará y dará seguimiento durante el curso, así como un consultor especializado que atenderá y resolverá todas las consultas que pueda tener sobre el material docente.

El curso incluye:



Aula Virtual



Tutor personal



Flexibilidad de horarios



Pruebas de Autoevaluación

Contenido y Duración del Curso

El curso **TRATAMIENTO CONTABLE DEL INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE Y ARRENDAMIENTOS** tiene una duración de **60 horas** distribuidas en 4 módulos de formación práctica.

El material didáctico consta de:

Manual de Estudio

Los 4 módulos contienen el temario que forma parte del curso y que ha sido elaborado por profesionales en activo expertos en la materia.

Material Complementario

Cada uno de los módulos contiene material complementario que ayudará al alumno en la comprensión de los temas tratados. Encontrará también ejercicios de aprendizaje y pruebas de autoevaluación para la comprobación práctica de los conocimientos adquiridos.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Este curso le permitirá saber y conocer:

- Qué es el inmovilizado material y las inversiones inmobiliarias y qué elementos patrimoniales incluye.
- Cómo diferenciar los distintos elementos que lo componen.
- Qué principios contables son aplicables al inmovilizado material.
- Cómo valorar los inmovilizados materiales en las operaciones de permuta.
- Qué son los Activos No Corrientes Mantenedidos para la Venta. Qué normas de valoración generales son aplicables a este tipo de activos.
- Qué es un arrendamiento.
- Cuáles son las principales diferencias entre un arrendamiento financiero y uno operativo. Cómo contabilizar cada uno de ellos.
- Qué principios contables son aplicables a los arrendamientos.
- Qué información se tiene que incluir en la Memoria de las Cuentas Anuales.

“ Conozca y domine el correcto tratamiento contable del inmovilizado material y los arrendamientos ”

Dirigido a:

Directores Financieros, Jefes de Contabilidad y Controllers de empresas, asesores contables y financieros, así como a cualquier persona interesada en el correcto tratamiento contable de los temas relacionados con el inmovilizado material y los arrendamientos.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Contenido del Curso

MÓDULO 1. Inmovilizado material e inversiones inmobiliarias

23 horas

El inmovilizado material es una partida del balance formada por elementos patrimoniales tangibles, ya sean bienes, muebles o inmuebles, que tienen una duración superior al ejercicio contable, condicionada por el desgaste y la evolución tecnológica.

1.1. Concepto y características.

1.2. Elementos integrantes y cuentas del inmovilizado material:

1.2.1. Inmovilizado material:

1.2.1.1. Terrenos y bienes naturales.

1.2.1.2. Construcciones.

1.2.1.3. Instalaciones técnicas.

1.2.1.4. Maquinaria.

1.2.1.5. Utillaje.

1.2.1.6. Otras instalaciones.

1.2.1.7. Mobiliario.

1.2.1.8. Equipos para procesos de información.

1.2.1.9. Elementos de transporte.

1.2.1.10. Otro inmovilizado material.

1.2.2. Inversiones inmobiliarias.

1.2.3. Inmovilizado en curso:

1.2.3.1. Contabilización del inmovilizado en curso.

1.3. Presentación en las Cuentas Anuales:

1.3.1. En el Balance de Situación.

1.3.2. En la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

1.4. Normas generales de valoración y registro del inmovilizado material e inversiones inmobiliarias:

1.4.1. Valoración inicial:

1.4.1.1. Componentes del precio de adquisición.

1.4.1.2. El coste de producción.

1.4.2. Valoración posterior:

1.4.2.1. Amortización.

1.4.2.2. Deterioro de valor (pérdidas de valor reversible).

1.5. Formas especiales de adquisición del inmovilizado material:

1.5.1. Adquisiciones a título gratuito.

1.5.2. Permutas del inmovilizado material.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

1.5.3. Aportaciones de capital no dinerarias.

1.6. Baja del inmovilizado material:

1.6.1. Entregas a título gratuito.

1.6.2. Baja por expropiación.

1.6.3. Baja por siniestro.

1.6.4. Elementos del inmovilizado material, distintos de los inmuebles, adquiridos para su arrendamiento temporal y posterior venta.

1.6.5. Baja en ejecución de una garantía, y por la dación en pago o para pago de una deuda.

1.7. Normas particulares sobre inmovilizado material:

1.7.1. Solares sin edificar.

1.7.2. Construcciones.

1.7.3. Instalaciones técnicas, maquinaria y utillaje.

1.7.4. Utensilios y herramientas.

1.7.5. Trabajos realizados para el inmovilizado.

1.7.6. Reparación y conservación del inmovilizado. Renovación, ampliación y mejora.

1.7.7. Grandes reparaciones.

1.7.8. Inversiones realizadas en un activo arrendado.

1.8. Inversiones inmobiliarias.

1.9. Principios contables aplicables a los inmovilizados materiales.

1.10. Información a proporcionar en la memoria.

1.11. Diferencias con las NIC/NIIF.

1.12. Resumen.

MÓDULO 2. Activos no corrientes mantenidos para la venta

7 horas

2.1. Concepto y características.

2.2. Elementos integrantes y cuentas de Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.

2.3. Presentación en las Cuentas Anuales:

2.3.1. En el Balance de Situación.

2.4. Normas generales de valoración y registro de los Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.

2.5. Información a proporcionar en la memoria.

2.6. Resumen.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

MÓDULO 3. Arrendamientos

15 horas

- 3.1. Arrendamiento financiero:**
 - 3.1.1. Concepto.
 - 3.1.2. Contabilidad del arrendatario.
 - 3.1.3. Contabilidad del arrendador.
- 3.2. Arrendamiento operativo.**
- 3.3. Venta con arrendamiento financiero posterior.**
- 3.4. Arrendamiento de terrenos y edificios.**
- 3.5. Cuentas a utilizar.**
- 3.6. Ejemplo práctico.**
- 3.7. Información a incluir en la memoria.**
- 3.8. Resumen.**

MÓDULO 4. Inmovilizado intangible

15 horas

El inmovilizado intangible es una partida del balance de situación formada por elementos patrimoniales intangibles constituidos por derechos susceptibles de valoración económica que forman parte de la estructura permanente de la empresa.

- 4.1. Concepto y características.**
- 4.2. Elementos integrantes y cuentas del inmovilizado intangible:**
 - 4.2.1. Gastos de investigación y desarrollo (I+D).
 - 4.2.2. Concesiones administrativas.
 - 4.2.3. Propiedad Industrial.
 - 4.2.4. Derechos de traspaso.
 - 4.2.5. Fondo de Comercio.
 - 4.2.6. Aplicaciones informáticas.
 - 4.2.7. Anticipos para inmovilizaciones intangibles.
- 4.3. Presentación en los estados financieros:**
 - 4.3.1. En el Balance de Situación.
 - 4.3.2. En la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
- 4.4. Normas generales de valoración y registro del inmovilizado intangible.**
- 4.5. Normas particulares del inmovilizado intangible:**
 - 4.5.1. Gastos de investigación y desarrollo.

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

- 4.5.2. Propiedad industrial.
- 4.5.3. Propiedad intelectual.
- 4.5.4. Derechos de traspaso.
- 4.5.5. Fondo de Comercio.
- 4.5.6. Aplicaciones informáticas.
- 4.5.7. Concesiones administrativas.
- 4.5.8. Contratos de franquicia.
- 4.5.9. Derechos de emisión de gases efecto invernadero.
- 4.6. Principios contables aplicables a los inmovilizados intangibles.**
- 4.7. Información a proporcionar en la memoria.**
- 4.8. Resumen.**

Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos

Autor

El contenido y las herramientas pedagógicas del curso Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos han sido elaboradas por un equipo de especialistas dirigidos por:



Jordi Rizo

Licenciado en Económicas (especialidad empresa) y Diplomado en Empresariales, es un experto contable acreditado con más de 20 años de experiencia como Director Financiero en varias empresas filiales de multinacionales.

Compagina su actividad profesional con la docencia como profesor de contabilidad en diferentes Universidades.

El autor y su equipo de colaboradores estarán a disposición de los alumnos para resolver sus dudas y ayudarles en el seguimiento del curso y el logro de objetivos.

Titulación

Una vez realizado el curso el alumno recibirá el diploma que le acredita como **experto en Tratamiento Contable del Inmovilizado Material, Intangible y Arrendamientos**. Para ello, deberá haber realizado la totalidad de las pruebas de evaluación que constan en los diferentes apartados. Este sistema permite que los diplomas entregados por Iniciativas Empresariales y Manager Business School gocen de garantía y seriedad dentro del mundo empresarial.

